

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 28/06/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **TJSMLL6FD3**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/6090	37/38 525	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΣΠΗΛΙΑ ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΣΤΡΑΒΑΡΓΑΚΟΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	149	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €308,00							
Ποσό Εγγύησης: €31,00							
2.	0/5137	29/49 1260	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΥΚΑΛΛΟΥ	ΚΑΡΔΑΜΙΛΛΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 4	707	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €160,00							
3.	0/5138	29/49 1014	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΥΚΑΛΛΟΥ	ΚΑΡΔΑΜΙΛΛΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ	2.453	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €480,00							
4.	0/2950	28/23 96	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ	ΠΛΑΤΙΑ ΒΟΥΚΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	12.041	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €20.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.040,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει

ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*** ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Με Δικαίωμα διαβάσεως όπως φαίνεται στον φάκελο Α2275/1960 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/505867/1980).

Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6087 φύλλο 37 σχέδιο 38 τμήμα 0 τεμάχιο 507 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΠΗΛΙΑ, ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ημερομηνία: 17/03/2022







